

No. Reg : 000274

JAMINAN PELAKSANAAN
(PERFORMANCE BOND)

Nomor Bond : PB 21 08 2025 000274

Nilai : Rp 158,200,000.00

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami:
CV. IDHEAL, Alamat : Jln. Rantai Dami - Kel. Tuak Daun Merah - Kota Kupang sebagai PENYEDIA, selanjutnya disebut PRINCIPAL, dan PT. PENJAMINAN KREDIT DAERAH NUSA TENGGARA TIMUR, Alamat : Jl. R. Suprpto No. 15, Kec. Oebobo, Kupang - NTT sebagai PENJAMIN, selanjutnya disebut sebagai SURETY, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada Pejabat Pembuat Komitmen Satuan Kerja Dinas Pendidikan Dan Kebudayaan Provinsi NTT, Alamat Jalan Jenderal Soeharto No. 57 Kupang, sebagai Pemilik Pekerjaan, selanjutnya disebut PENERIMA JAMINAN atas uang sejumlah Rp 158,200,000.00 (Seratus Lima Puluh Delapan Juta Dua Ratus Ribu Rupiah).
2. Maka kami, PRINCIPAL dan SURETY dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana PRINCIPAL tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan Pembangunan Gedung Kantor dan Aula Beserta Perabotnya SMA Negeri 13 Kupang, Lokasi Kota Kupang, sebagaimana ditetapkan berdasarkan Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPB) No : 02/PPK8-DAUSG/KON/VIII/2025 tanggal 13 Agustus 2025.
3. Adapun ketentuan dari Surat Jaminan ini adalah :
 - a Jika PRINCIPAL menyelesaikan pekerjaan tersebut pada waktunya dengan baik dan benar sesuai dengan ketentuan dalam Kontrak, maka Jaminan ini menjadi batal dan tidak berlaku, sebaliknya jika tidak maka Jaminan ini tetap berlaku 140 (Seratus Empat Puluh) Hari Kalender mulai dari tanggal 14 Agustus 2025 sampai dengan tanggal 31 Desember 2025 dan dapat dimintakan perpanjangan oleh PRINCIPAL.
 - b Tuntutan penagihan (Klaim) atas Surat Jaminan ini dilaksanakan oleh OBLIGEE secara tertulis kepada SURETY segera setelah timbul cedera janji (wanprestasi/default) oleh PRINCIPAL dalam melaksanakan kontrak, bukan karena risiko-risiko pemilik.
 - c SURETY akan membayar kepada OBLIGEE sejumlah nilai jaminan tersebut diatas selambat-lambatnya 14 (Empat Belas) Hari Kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan penagihan dari pihak OBLIGEE berdasar Keputusan OBLIGEE mengenai pengenaan sanksi akibat tindakan cedera janji oleh pihak PRINCIPAL.
4. Menunjuk pada pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa PENJAMIN melepaskan hak-hak istimewanya untuk menuntut supaya harta benda TERJAMIN lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam pasal 1831 KUH Perdata.
5. Setiap pengajuan ganti rugi terhadap SURETY berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 1 (satu) bulan sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Ditanda tangani serta dibubuhi materai di KUPANG pada tanggal 13 Agustus 2025

PRINCIPAL
CV. IDHEAL



DAVID RIWU
Kotamadya Kupang

DAVID RIWU
Kuasa Direktur

Biaya-biaya :
IJP : Rp. 1.108.000
Biaya Adm. : Rp. 15.000
Biaya Materai : Rp. 20.000
Total Biaya : Rp 1.143.000

SURETY

PT. PENJAMINAN KREDIT DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR



FRITS OSCAR FANGGIDAE
Plt. Direktur Utama

Total Biaya Rp. 1.143.000 agar disetorkan ke rek :
Bank BRI No. Rek : 003901002670307 an. PT. Jamkrida Nusa Tenggara Timur atau
Bank Mandiri No. Rek : 1610010002801 an. PT. Penjaminan Kredit Nusa Tenggara Timur