

Bapenda Kobar Lakukan Verifikasi Lapangan Terkait Pembatalan Transaksi BPHTB di Desa Sungai Tendang



MMC Kobar – Sebagai upaya memastikan setiap pelayanan pajak daerah berjalan sesuai ketentuan, Badan Pendapatan Daerah (Bapenda) Kabupaten Kotawaringin Barat (Kobar) melaksanakan verifikasi lapangan terkait pengajuan pembatalan transaksi Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan (BPHTB).

Kegiatan verifikasi berlangsung di Desa Sungai Tendang, Kecamatan Pangkalan Lada, pada Jumat (29/8/2025), dipimpin oleh Kepala Bidang Pengembangan dan Pengendalian PAD, Derry Damayanti, bersama tim dari Bapenda Kobar. Langkah ini dilakukan guna memastikan keakuratan data dan dokumen yang diajukan sekaligus meninjau kondisi nyata objek pajak di lapangan.

Pengajuan pembatalan transaksi BPHTB tersebut diajukan karena adanya pembatalan jual beli antara pihak penjual dan pembeli. Sebelum diputuskan, Bapenda Kobar melakukan pemeriksaan menyeluruh agar setiap keputusan yang diambil sesuai prosedur dan dapat dipertanggungjawabkan.

Analisis Hukum Ahli Muda Bapenda Kobar, Gino Sriyanto, menegaskan bahwa proses verifikasi ini merupakan bagian dari kepastian hukum dalam pelayanan pajak daerah. “Setiap pengajuan pembatalan transaksi BPHTB harus melalui tahapan yang sesuai prosedur. Dengan begitu, hak dan kewajiban baik wajib pajak maupun pemerintah daerah tetap terlindungi,” jelasnya.

Hal senada disampaikan Kepala Sub Bidang Pengendalian dan Pemeriksaan Pajak Daerah, Umagda Boy Pelita. Ia menekankan bahwa verifikasi lapangan membantu memastikan data yang disampaikan wajib pajak benar adanya. “Dengan turun langsung, kami dapat melihat kondisi nyata di lapangan dan mencocokkannya dengan dokumen yang diajukan. Hal ini penting agar keputusan yang diambil akurat serta sesuai ketentuan,” ungkapnya.

Melalui verifikasi ini, Bapenda Kobar berharap pelayanan kepada wajib pajak dapat berjalan lebih tertib, transparan, dan sesuai aturan yang berlaku, sekaligus memperkuat akuntabilitas dalam pengelolaan pajak daerah.

Cerdas Pajak Bersama Sinpelaja

Lapor pajak sekarang bisa di Sentuh Pajak Kobar App lho, download sekarang di Google Play Store!