



PEMERINTAH KOTA SINGKAWANG
SEKRETARIAT DAERAH

Jalan Firdaus H. Rais No. 1, Singkawang Kode Pos 79123

Telepon. (0562) 6300719 Fax. (0562) 6300719

Laman : www.setda.singkawangkota.go.id Pos-el : setda@singkawangkota.go.id

Singkawang, 12 September 2025

Nomor : T/ 000.2.3.2/ 1611 /ASET.02/2025
Sifat : Terbatas
Lampiran : 1 (satu) rangkap
Hal : Jawaban terhadap Surat Permohonan Informasi Publik – Daftar Aset Daerah yang Dapat Dimanfaatkan

Yth. Sdr .Gerry Riyanto
di-
Tempat

Dengan hormat, menjawab surat saudara perihal permohonan informasi Publik dengan rincian sebagai berikut :

1. Daftar aset daerah Kota Singkawang berupa tanah, bangunan, dan lahan yang saat ini tidak digunakan untuk operasional pemerintahan.

Jawab :

Dalam rangka Pemanfaatan Barang Milik Daerah, Pemerintah Kota Singkawang melaksanakan sesuai yang diamanatkan dalam Permendagri Nomor 7 Tahun 2024 tentang Perubahan atas Permendagri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah. Pemerintah Kota Singkawang saat ini sedang melakukan Pembenahan dan Penertiban Barang Milik Daerah untuk Optimalisasi Pemanfaatan Barang Milik Daerah. Sehingga dilaksanakan berdasarkan permohonan yang kami terima.

2. Informasi status pemanfaatan aset tersebut (apakah dapat disewa, kerja sama pemanfaatan, atau bentuk lainnya).

Jawab :

Pemanfaatan Barang Milik Daerah dapat dilakukan dengan cara :

- a. Sewa
- b. Bangun Guna Serah / Bangun Serah Guna
- c. Kerja Sama Pemanfaatan
- d. Kerja Sama Pemanfaatan Infrastruktur

Untuk huruf b hingga d dilaksanakan dengan metode Lelang

3. Persyaratan dan prosedur bagi pihak swasta/masyarakat yang ingin mengajukan kerja sama pemanfaatan aset daerah.

Jawab :

Persyaratan dan Prosedur dilaksanakan sebagaimana Permendagri Nomor 7 Tahun 2024 tentang Perubahan atas Permendagri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah.

Tambahan :

Untuk Keterangan Lebih Lanjut dapat menghubungi Bidang Pengelolaan Aset Daerah pada Badan Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah Kota Singkawang.

Demikian disampaikan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya, atas perhatiannya diucapkan terima kasih.



Pj. Sekretaris Daerah Kota Singkawang
Selaku Pengelola Barang Milik Daerah

[Signature]
I. Dwi Putra Sumarna, ST., M.T.

DAFTAR BARANG MILIK DAERAH YANG DAPAT DILAKUKAN PEMANFAATAN

NO	Nama Barang	Luas M ²	Lokasi	Bukti Kepemilikan	
				Nama Hak	Nama Kepemilikan dalam Dokumen
1	2	3	4	5	6
1	Tanah Bangunan Rumah Negara Tanpa Golongan	9.060,00	Jl. Bukit Barisan Kel. Pasiran	HPL	Pemerintah Kota Singkawang
2	Tanah Bangunan Rumah Negara Tanpa Golongan	24.742,00	Kel. Pasiran	HPL	Pemerintah Kota Singkawang
3	Tanah Bangunan Balai Sidang/Pertemuan	21.666,00	Jl. Dr. Soetomo	HPL	Pemerintah Kota Singkawang
4	Tanah Bangunan Rumah Negara Tanpa Golongan	20.000,00	Jl. Yohana Godang	HPL	Pemerintah Kota Singkawang
5	Tanah Bangunan Rumah Negara Tanpa Golongan	26.456,00	Jl. Gunung Poteng II Kel. Pasiran	HPL	Pemerintah Kota Singkawang
6	Tanah Bangunan Mess/Wisma/Asrama	2.328,00	Jl. Salam Diman/ Jl. Pasar hilir (kompleks Ps. Berdikari) / Kel.	HPL	Pemerintah Kota Singkawang
7	Tanah Bangunan Mess/Wisma/Asrama	2.469,00	Kel. Pasiran	HPL	Pemerintah Kota Singkawang
8	Tanah Bangunan Terminal Darat	5.848,00	Kelurahan Sungai Bulan Kecamatan Singkawang Utara	Hak Pakai	Pemerintah Kota Singkawang
9	Tanah Bangunan Terminal Darat	5.984,00	Kelurahan Sungai Bulan Kecamatan Singkawang Utara	Hak Pakai	Pemerintah Kota Singkawang
10	Tanah Bangunan Terminal Darat	6.142,00	Kelurahan Sungai Bulan Kecamatan Singkawang Utara	Hak Pakai	Pemerintah Kota Singkawang
11	Tanah Bangunan Kantor Pemerintah	15.000,00	Jl. Yohana Godang	HPL	Pemerintah Kota Singkawang
12	Tanah Bangunan Pendidikan Dan Latihan	16.532,00	Kelurahan Naram Kecamatan Singkawang Utara	Hak Pakai	Pemerintah Kota Singkawang
13	Tanah Kosong Yang Sudah Diperuntukkan	2.234,00	Jl. Hulu	HPL	Pemerintah Kota Singkawang
14	Tanah Kosong Yang Sudah Diperuntukkan	3.927,00	Kel. Kuala Kec. Skw Barat	Hak Pakai	Pemerintah Kota Singkawang
15	Tanah Kosong Yang Sudah Diperuntukkan	1.335,00	Kel. Kuala Kec. Skw Barat	Hak Pakai	Pemerintah Kota Singkawang
16	Tanah Kosong Yang Sudah Diperuntukkan	2.970,00	Kel. Kuala Kec. Skw Barat	Hak Pakai	Pemerintah Kota Singkawang
17	Tanah Kosong Yang Sudah Diperuntukkan	3.927,00	Kel. Kuala Kec. Skw Barat	Hak Pakai	Pemerintah Kota Singkawang
18	Tanah Kosong Yang Sudah Diperuntukkan	3.998,00	Kel. Kuala Kec. Singkawang Barat	Hak Pakai	Pemerintah Kota Singkawang
19	Tanah Kosong Yang Sudah Diperuntukkan	3.927,00	Kel. Kuala Kec. Skw Barat	Hak Pakai	Pemerintah Kota Singkawang
20	Tanah Kosong Yang Sudah Diperuntukkan	3.016,00	Kel. Sekip Lama Kec. Skw Tengah	Hak Pakai	Pemerintah Kota Singkawang
21	Tanah Kosong Yang Sudah Diperuntukkan	12.757,00	Kel. Sungai Wie Kec. Skw Tengah	Hak Pakai	Pemerintah Kota Singkawang
22	Tanah Kosong Yang Sudah Diperuntukkan	14.065,00	Kel. Sungai Wie Kec. Singkawang Tengah	Hak Pakai	Pemerintah Kota Singkawang
23	Tanah Kosong Yang Sudah Diperuntukkan	15.400,00	Jl. Gg. Kelapa Dua Kel. Kuala Kec. Skw Barat	Hak Pakai	Pemerintah Kota Singkawang
24	Tanah Kosong Yang Sudah Diperuntukkan	19.491,00	Kel. Kuala Kec. Skw Barat	Hak Pakai	Pemerintah Kota Singkawang
25	Tanah Kosong Yang Sudah Diperuntukkan	32.200,00	Kel. Sungai Wie Kec. Skw Tengah	Hak Pakai	Pemerintah Kota Singkawang
26	Tanah Kosong Yang Sudah Diperuntukkan	7.960,00	Kel. Bagak Sahwa	Hak Pakai	Pemerintah Kota Singkawang
27	Tanah Untuk Taman lain-lain	161.683,00	Jl. Raya Sedau-Ptk	HPL	Pemerintah Kota Singkawang



Pj. Sekretaris Daerah Kota Singkawang

Ir. Dwi Putra Sumarna, ST., M.T.