



PEMERINTAH PROVINSI NUSA TENGGARA TIMUR

DINAS PETERNAKAN

Jalan Veteran – Fatululi, Telp/Faks. 0380-825250

Email : websitedisnak@gmail.com

K U P A N G

4/ Dina
Petersen

SURAT PERJANJIAN (KONTRAK)

Nomor : Disnak.524.250/Bitpro/273/VI/2025

Tanggal : 4 Juni 2025

untuk melaksanakan
Paket Pekerjaan Pengadaan Barang

BELANJA BARANG UNTUK DIJUAL/ DISERAHKAN KEPADA MASYARAKAT PAKAN DAN TERNAK AYAM (TIMOR)

Program	: Penyediaan dan Pengembangan Sarana Pertanian.
Kegiatan	: Pengendalian dan Pengawasan Penyediaan dan Peredaran Benih/Bibit Ternak, dan Hijauan Pakan Kewenangan Provinsi.
Sub Kegiatan	: Pengendalian Penyediaan dan Produksi Benih/Bibit Ternak dan Hijauan Pakan Ternak (3.27.02.1.05.0004).
Nilai Kontrak	: Rp. 439.040.000,- (Empat Ratus Tiga Puluh Sembilan Juta Empat Puluh Ribu Rupiah).
Waktu Pelaksanaan	: 180 (Seratus Delapan Puluh) Hari Kalender (TMT 4 Juni s.d. 1 Desember 2025).
Perangkat Daerah	: Dinas Peternakan Provinsi Nusa Tenggara Timur.
Tahun Anggaran	: 2025.



PEMERINTAH PROVINSI NUSA TENGGARA TIMUR
DINAS PETERNAKAN
Jalan Veteran – Fatululi, Telp/Faks. 0380-825250
Email : websitedisnak@gmail.com
KUPANG

SURAT PERJANJIAN

untuk melaksanakan
Paket Pekerjaan Pengadaan Barang

Belanja Barang untuk Dijual/Diserahkan kepada Masyarakat Pakan dan Ternak Ayam (Timor)

Nomor : Disnak.524.250/Bitpro/273/VI/2025

SURAT PERJANJIAN ini berikut semua lampirannya (selanjutnya disebut “Kontrak”) dibuat dan ditandatangani di **Kupang** pada hari **Rabu** tanggal **empat** bulan **Juni** tahun **duaribu duapuluh lima**, antara:

1. **Arabinaya L L Lamba, S.Pt, MM**, selaku Pejabat Penandatangan Kontrak, yang bertindak untuk dan atas nama **Dinas Peternakan Provinsi Nusa Tenggara Timur** yang berkedudukan di **Jl. Veteran – Kupang**, berdasarkan Surat Keputusan **Kepala Dinas Peternakan Provinsi Nusa Tenggara Timur Nomor : Disnak.524.050/03/PDE/I/2025 tanggal 6 Januari 2025**, selanjutnya disebut “**Pejabat Penandatangan Kontrak**” dan
2. **Severinus Reynaldy Setyawan**, selaku **Direktur**, yang bertindak untuk dan atas nama **CV. Arta Sarana Utama**, yang berkedudukan di **Jl. Moruk Pasunan No. 1 Atambua – Belu – NTT**, berdasarkan **Akta Pendirian No. 02 tanggal 10 Januari 2018** dan **Akta Perubahan Terakhir No. 01 tanggal 6 Maret 2024**, selanjutnya disebut “**Penyedia**”.

Para Pihak menerangkan terlebih dahulu bahwa:

- (a) Telah diadakan proses pemilihan penyedia yang telah sesuai dengan Dokumen Pemilihan.
- (b) Pejabat Penandatangan Kontrak telah menunjuk Penyedia melalui Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPBJ) Nomor : Disnak.524.250/Bitpro/252/V/2025 tanggal 23 Mei 2025, untuk melaksanakan Pekerjaan sebagaimana diterangkan dalam Syarat-Syarat Umum Kontrak, selanjutnya disebut “**Pengadaan Barang**”.
- (c) Penyedia telah menyatakan kepada Pejabat Penandatangan Kontrak, memenuhi persyaratan kualifikasi, memiliki keahlian profesional, personel, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk menyediakan Barang sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini.
- (d) Pejabat Penandatangan Kontrak dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili.
- (e) Pejabat Penandatangan Kontrak dan Penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak:
 - 1) telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
 - 2) menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
 - 3) telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
 - 4) telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait,

Maka oleh karena itu, Pejabat Penandatangan Kontrak dan Penyedia dengan ini bersepakat dan menyetujui hal-hal sebagai berikut:

Pasal 1 Istilah dan Ungkapan

Peristilahan dan ungkapan dalam Kontrak ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam lampiran Kontrak ini.

Pasal 2 Ruang Lingkup Pekerjaan

Ruang lingkup pekerjaan Pengadaan Barang terdiri atas:

1. Ayam KUB Petelur sebanyak 1.600 ekor, dengan spesifikasi Terlampir.
2. Pakan ayam KUB sebanyak 6.400 kg, dengan spesifikasi Terlampir.

Pasal 3 Jenis, Nilai Kontrak, Sumber dan Pembayaran

- (1) Pengadaan Barang ini menggunakan Jenis **Kontrak Lumsum**.
- (2) Nilai Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) adalah sebesar **Rp. 439.040.000,-** (**empat ratus tiga puluh sembilan juta empat puluh ribu rupiah**), dengan rincian sesuai hasil *Reverse Auction* sebagai berikut :
 1. Ayam KUB Petelur = 1.600 ekor x Rp. 230.000,- = Rp. 368.000.000,-
 2. Pakan ayam KUB = 6.400 kg x Rp. 11.100,- = Rp. 71.040.000,-
- (3) Kontrak ini dibiayai dari APBD Provinsi Nusa Tenggara Timur Tahun Anggaran 2025 (DPA SKPD Dinas Peternakan).
- (4) Pembayaran untuk kontrak ini dilakukan ke **Bank NTT Cabang Utama Kupang**, Nomor Rekening : **2509099564** atas nama Penyedia : **ARTA SARANA UTAMA**.

Pasal 4 Dokumen Kontrak

- (1) Dokumen-dokumen berikut merupakan kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari Kontrak ini:
 - a. Adendum/perubahan Kontrak (apabila ada);
 - b. Kontrak;
 - c. syarat-syarat khusus Kontrak;
 - d. syarat-syarat umum Kontrak;
 - e. Dokumen Penawaran;
 - f. spesifikasi teknis;
 - g. gambar-gambar (apabila ada);
 - h. daftar kuantitas dan harga (apabila ada); dan
 - i. dokumen lainnya seperti: jaminan-jaminan, SPPBJ, BAHP.

Dokumen Kontrak dibuat untuk saling menjelaskan satu sama lain, dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hierarki pada ayat (1) di atas.

Pasal 5

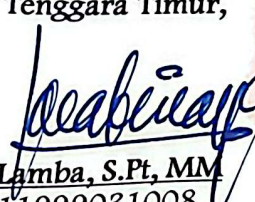
Pasal 6
Masa Berlaku Kontrak

Masa berlaku Kontrak ini selama **180 (seratus delapan puluh) hari kalender**, terhitung sejak tanggal penandatanganan Kontrak sampai dengan selesainya pekerjaan dan terpenuhinya seluruh hak dan kewajiban Para Pihak sebagaimana diatur dalam SSUK dan SSKK.

DENGAN DEMIKIAN, Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia telah bersepakat untuk menandatangani Kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan Kontrak sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di Republik Indonesia dan dibuat dalam 2 (dua) rangkap, masing-masing dibubuhi dengan meterai, mempunyai kekuatan hukum yang sama dan mengikat bagi para pihak, rangkap yang lain dapat diperbanyak sesuai kebutuhan tanpa dibubuhi meterai.

Untuk dan atas nama
Pejabat Penandatanganan Kontrak,

PPK Dinas Peternakan
Provinsi Nusa Tenggara Timur,


Arabinaya L. L. Lamba, S.Pt, MM
NIP. 197408211999031008

Untuk dan atas nama
Penyedia,

CV Arta Sarana Utama,


Severinus Reynaldy Setyawan
Direktur



SYARAT-SYARAT KHUSUS KONTRAK (SSKK)

Klausul dalam SSUK

Pengaturan dalam SSKK

4. Perbuatan yang dilarang dan Sanksi 4.3.b Jaminan Pelaksanaan dicairkan dan di setor ke **Kas Daerah Pemerintah Provinsi NTT.**
[diisi dengan kas negara atau kas daerah]
6. Korespondensi Alamat Para Pihak sebagai berikut:
- Satuan Kerja Pejabat Penandatangan Kontrak :
Nama : Dinas Peternakan Provinsi NTT
Alamat : Jl. Veteran - Kupang
Telepon : 0380 - 833060
Website : nttprov.go.id
Faksimili : 0380-825250
e-mail : websitedisnak@gmail.com
- Penyedia :
Nama : Severinus Reynaldy Setyawan
Alamat : Jl. Moruk Pasunan No. 1 Atambua – Belu – NTT
Telepon : _____
Website : _____
Faksimili : _____
e-mail : artasaranautama17@gmail.com
7. Wakil sah para pihak Wakil Sah Para Pihak sebagai berikut:
- Untuk Pejabat Penandatangan Kontrak : PPK.
- Untuk Penyedia : Direktur CV. Arta Sarana Utama.
- Pengawas Pekerjaan : Tim Teknis Dinas Peternakan Provinsi Nusa Tenggara Timur,
sebagai wakil sah Pejabat Penandatangan Kontrak.
8. Pengalihan dan/atau Subkontrak 9.2 ~~Daftar Bagian Pekerjaan yang disubkontrakkan:~~
1. _____
2. _____
3. _____ dst
[diisi pada saat finalisasi Kontrak, sesuai dengan penawaran Penyedia]
- 9.6 Pelanggaran terhadap ketentuan Pengalihan dan/atau Subkontrak dikenakan sanksi _____
[diisi dengan memilih salah satu sanksi yang akan dikenakan:



PEMERINTAH PROVINSI NUSA TENGGARA TIMUR
DINAS PETERNAKAN
Jl. Veteran – Fatululi, Telp. 0380-833060, Faks. 825250
KUPANG

SURAT PERINTAH PENGIRIMAN

Nomor : Disnak.524.250/Bitpro/273.a/VI/2025

Tanggal : 4 Juni 2025

Paket Pekerjaan : Belanja Barang untuk Dijual/Diserahkan kepada Masyarakat
Pakan dan Ternak Ayam (Timor)

Yang bertandatangan dibawah ini :

- Arabinaya L L Lamba, S.Pt, MM, selaku Pejabat Penandatangan Kontrak, yang bertindak untuk dan atas nama Dinas Peternakan Provinsi Nusa Tenggara Timur yang berkedudukan di Jl. Veteran – Kupang, berdasarkan Surat Keputusan Kepala Dinas Peternakan Provinsi Nusa Tenggara Timur Nomor : Disnak.524.050/03/PDE/I/2025 tanggal 6 Januari 2025, selanjutnya disebut “Pejabat Penandatangan Kontrak”

Berdasarkan Surat Perjanjian (Kontrak) Belanja Barang untuk Dijual/Diserahkan kepada Masyarakat Pakan dan Ternak Ayam (Timor), Nomor : Disnak.524.250/Bitpro/273/VI/2025 tanggal 4 Juni 2024, dengan ini memerintahkan kepada :

Severinus Reynaldy Setyawan, selaku Direktur, yang bertindak untuk dan atas nama CV. Arta Sarana Utama, yang berkedudukan di Jl. Moruk Pasunan No. 1 Atambua – Belu – NTT, berdasarkan Akta Pendirian No. 02 tanggal 10 Januari 2018 dan Akta Perubahan Terakhir No. 01 tanggal 6 Maret 2024, selanjutnya disebut “Penyedia”

Untuk mengirimkan barang-barang dengan memperhatikan ketentuan-ketentuan sebagai berikut :

Rincian Barang :

Jenis Barang	Satuan	Kuantitas	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.) (termasuk Pajak)
Ayam KUB Petelur	Ekor	1.600	230.000,00	368.000.000,00
Pakan ayam KUB	Kg	6.400	11.100,00	71.040.000,00
			JUMLAH	439.040.000,00

Tanggal Barang Diterima : Paling lambat pada tanggal 1 Desember 2025.

Syarat-syarat Pekerjaan : Sesuai dengan persyaratan dan ketentuan Surat Perjanjian (Kontrak).

Waktu Penyelesaian : Selama paling lama 180 (seratus delapan puluh) hari kalender dan pekerjaan harus sudah selesai pada tanggal 1 Desember 2025

Pejabat Penandatangan Kontrak,

PPK Dinas Peternakan
Provinsi Nusa Tenggara Timur,


Arabinaya L. L. Lamba, S.Pt, MM
NIP. 197408211999031008

Penyedia,

CV. Arta Sarana Utama,


Severinus Reynaldy Setyawan
Direktur

**GARANSI BANK
JAMINAN PELAKSANAAN**

Nomor : MD2515359659

Tang bertanda tangan dibawah ini : VICTOR APRILUS BASILIUS PAYONG BEDA, dalam jabatan selaku Pjs. Pemimpin Cabang Atambua dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama PT. Bank Pembangunan Daerah Nusa Tenggara Timur, berkedudukan di Jalan W. J. Lalamentik Nomor 102 Kupang - NTT.

Untuk selanjutnya di sebut : ----- **PENJAMIN** -----

Dengan ini menyatakan akan membayar kepada : -----

Nama : ARABINAYA L. L. LAMBA, S.Pt, MM
PEJABAT PENANDATANGAN KONTRAK DINAS PETERNAKAN PROVINSI NUSA TENGGARA TIMUR
Alamat : JL. VETERAN-FATULULI - KUPANG

Selanjutnya di sebut : ----- **PENERIMA JAMINAN** -----

Sejumlah uang Rp. 27,600,000 (Dua Puluh Tujuh Juta Enam Ratus Ribu Rupiah) dalam bentuk Garansi Bank sebagai JAMINAN PELAKSANAAN atas pekerjaan BELANJA BARANG UNTUK DIJUAL/DISERAHKAN KEPADA MASYARAKAT PAKAN DAN TERNAK AYAM (TIMOR) berdasarkan Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) No. Disnak.524.250/Bitpro/252/V/2025 Tanggal 23 MEI 2025 apabila :

Nama : CV. ARTA SARANA UTAMA
Alamat : JL. MORUK PASUNAN NO. 1 - ATAMBUA

Selanjutnya di sebut : ----- **YANG DIJAMIN** -----

sempaya sampai batas waktu yang ditentukan, namun tidak melebihi tanggal batas waktu berlakunya Garansi Bank ini, lalai/tidak memenuhi kewajibannya kepada Penerima Jaminan berupa : -----

a. Yang dijamin tidak menyelesaikan pekerjaan tersebut pada waktunya dengan baik dan benar sesuai dengan ketentuan dalam Kontrak.
b. Pemutusan hubungan kerja akibat pelanggaran Yang Dijamin. -----

sebagaimana ditentukan dalam Dokumen Kontrak yang diikuti oleh Yang Dijamin. -----

Garansi Bank ini dikeluarkan dengan ketentuan sebagai berikut : -----

1. Berlaku selama 187 (Seratus Delapan Puluh Tujuh) hari kalender, dari tanggal 4 JUNI 2025 s.d. tanggal 8 DESEMBER 2025 .
2. Tuntutan pencairan atau klaim dapat diajukan secara tertulis dengan melampirkan Surat Pernyataan Wanprestasi dari Penerima Jaminan paling lambat 14 (empat belas) hari kalender setelah tanggal jatuh tempo Garansi Bank sebagaimana tercantum dalam butir 1. -----
3. Penjamin akan membayar kepada Penerima Jaminan sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) Hari Kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan pencairan dari Penerima Jaminan berdasar Surat Pernyataan Wanprestasi dari Penerima Jaminan mengenai pengenaan sanksi akibat Yang Dijamin cidera janji/lalai/tidak memenuhi kewajibannya. -----
4. Penjamin melepaskan hak - hak istimewanya untuk menuntut supaya benda - benda yang diikat sebagai jaminan lebih dahulu disita dan dijual untuk melunasi hutang Yang Dijamin sebagaimana dimaksud dalam pasal 1831 Kitab Undang - Undang Hukum Perdata. -----
5. Tidak dapat dipindahtangankan atau dijadikan jaminan kepada pihak lain. -----
6. Segala hal yang mungkin timbul sebagai akibat dari Garansi Bank ini, masing - masing pihak memilih domisili hukum yang umum dan tetap di Kantor Pengadilan Negeri. -----

Untuk keyakinan, pemegang Garansi Bank disarankan untuk mengkonfirmasi Garansi ini ke Bank NTT Cabang Atambua

Dikeluarkan di : Atambua
Pada Tanggal : 2 Juni 2025

PT. BANK NTT CABANG ATAMBUA



VICTOR A. B. PAYONG BEDA
PJS. PEMIMPIN



PEMERINTAH PROVINSI NUSA TENGGARA TIMUR
DINAS PETERNAKAN
Jalan Veteran - Fatulhul, Telp/Faks. 0880-828280
Email : webstedlanak@gmail.com
KUPANG

Nomor : Disnak.524.250/Bitpro/252/V/2025
Lampiran : 1 (satu) berkas.

Kupang, 23 Mei 2025

Kepada Yth.
Direktur CV. ARTA SARANA UTAMA
Jln.Moruk Pasunan No.1 - Atambua
di -
Atambua - Belu

Perihal : Penunjukan Penyedia untuk Pelaksanaan Paket Pekerjaan
Belanja Barang untuk Dijual/Diserahkan kepada Masyarakat Pakan dan ternak Ayam
(Timor)

Dengan ini kami beritahukan bahwa penawaran Saudara Nomor : 10322533000/1/2025/5 tanggal 23 Mei 2025 perihal : Penawaran Pekerjaan Belanja Barang untuk Dijual/Diserahkan kepada Masyarakat Pakan dan ternak Ayam (Timor) dengan Nilai Penawaran Terkoreksi Hasil Reverse Auction sebesar Rp. 439.040.000,00 (*empat ratus tiga puluh sembilan juta empat puluh ribu rupiah*) kami nyatakan diterima/disetujui.

Sebagai tindak lanjut dari Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) ini Saudara diharuskan untuk menyerahkan Jaminan Pelaksanaan sebesar Rp. 27.600.000,00 (*dua puluh tujuh juta enam ratus ribu rupiah*) [5% dari HPS untuk nilai penawaran/terkoreksi dibawah 80% HPS] dengan masa berlaku selama 187 (*seratus delapan puluh tujuh*) hari kalender, dan menandatangani Surat Perjanjian paling lambat 14 (empat belas) hari kerja setelah diterbitkannya SPPBJ. Jaminan Pelaksanaan yang diterima adalah yang diterbitkan oleh PT. Bank NTT di Kupang atau oleh PT. Jamkrida NTT.

Kegagalan Saudara untuk menerima penunjukan ini yang disusun berdasarkan evaluasi terhadap penawaran Saudara, akan dikenakan sanksi sesuai ketentuan dalam Peraturan Perundangan terkait tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah beserta petunjuk teknisnya.

Satuan Kerja Dinas Peternakan Provinsi Nusa Tenggara Timur
Pejabat Penandatangan Kontrak,


Arabuaya L. L. Lamba, S.Pt, MM
Pembina Tingkat I
NIP. 197408211999031008

Tembusan Yth. :

1. PA / Kepala Dinas Peternakan Provinsi Nusa Tenggara Timur di Kupang.
2. Kepala Biro PBJ Setda Provinsi Nusa Tenggara Timur di Kupang.
3. Pokja Pemilihan ybs. di Kupang.

Surat Penawaran

13 Mei 2025

Kepada Yth.,

Belanja Barang untuk Dijual/Diserahkan kepada Masyarakat Pakan dan ternak Ayam (Timor) Provinsi Nusa Tenggara Timur,

di,

Tempat.

Nomor : 10322533000/1/2025/6

Perihal : Penawaran Pekerjaan Belanja Barang untuk Dijual/Diserahkan kepada Masyarakat Pakan dan ternak Ayam (Timor)

Sehubungan dengan pengumuman **Tender** dengan **Pascakualifikasi** dan Dokumen Pemilihan Nomor: 01 /Tender.PB/AyamKUB-Timor/Disnak/V/2025 tanggal 6 Mei 2025 dan setelah kami pelajari dengan seksama Dokumen Pemilihan dan Berita Acara Pemberian Penjelasan (serta adendum Dokumen Pemilihan), dengan ini kami mengajukan penawaran untuk pekerjaan **Belanja Barang untuk Dijual/Diserahkan kepada Masyarakat Pakan dan ternak Ayam (Timor)** sebesar Rp. 494.144.000,00

Penawaran ini sudah memperhatikan ketentuan dan persyaratan yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan untuk melaksanakan pekerjaan tersebut di atas.

Penawaran ini berlaku selama 30 hari kalender, sejak batas akhir pemasukan dokumen penawaran.(14 Mei 2025 08:00)

Sesuai dengan persyaratan pada Dokumen Pemilihan, bersama ini Surat Penawaran kami lampirkan:

1. Masa Berlaku Penawaran.
2. Surat Penawaran.
3. Spesifikasi teknis barang yang ditawarkan berdasarkan contoh, brosur dan gambar-gambar.
4. Garansi.
5. Tenaga teknis (apabila dipersyaratkan).
6. Jangka waktu penyerahan/pengiriman barang.
7. Identitas (jenis, tipe, dan merek) yang ditawarkan tercantum dengan lengkap dan jelas.
8. Syarat Teknis Lain (Peralatan dan kandang sesuai MDP).
9. Syarat Teknis Lain (Surat pernyataan sesuai MDP).
10. Rincian harga penawaran/daftar kuantitas dan harga (apabila dipersyaratkan).
11. Data Kualifikasi (Form isian elektronik atau data SKaP).

Dengan disampainya Surat Penawaran ini, maka kami menyatakan sanggup dan akan tunduk pada semua ketentuan yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan. Apabila dana dalam dokumen anggaran yang telah disahkan tidak tersedia atau tidak cukup tersedia dalam DIP/DPA Tahun Anggaran, maka Pengadaan Barang/Jasa dapat dibatalkan dan kami tidak akan menuntut ganti rugi dalam bentuk apapun.



NOTARIS

MORGANT FEBRIAN ADOE KADJI, S.H., M.Kn

SK Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia
Tanggal 17 Oktober 2016 Nomor : AHU-01153.AH.02.01 TAHUN 2016

NOTARIS PEMBUAT AKTA KOPERASI
SK Menteri Koperasi Dan Usaha Kecil Dan Menengah Republik Indonesia
Tanggal 20 Juni 2017 Nomor : 57/KEP/M.KUKM.2/VI/2017

GROSSE / SALINAN / KUTIPAN

**Akta : PERUBAHAN ANGGARAN DASAR
PERSEROAN KOMANDITER**

CV. ARTA SARANA UTAMA

Tanggal : 24 Juni 2020

Nomor : 20.

Alamat Kantor :

Jalan Let. Jend. Suprpto No.2 Kelurahan Atambua

HP : 082236186918

e-mail : febriamorgant@gmail.com

notarismorgant@gmail.com

PERUBAHAN ANGGARAN DASAR

PERSEROAN KOMANDITER

CV. "ARTA SARANA UTAMA"

Nomor : 20.



- Pada hari ini, Rabu, tanggal dua puluh empat bulan Juni tahun dua ribu dua puluh (24-06-2020).

- Pukul 15.30 WITA (Lima belas lewat tiga puluh menit Waktu Indonesia Tengah).

-Menghadap kepada saya, MORGANT FEBRIAN ADOE KADJI, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan, Notaris di Kabupaten Belu, dengan Wilayah Jabatan Propinsi Nusa Tenggara Timur, dengan dihadiri oleh para saksi yang saya, Notaris, kenal dan namanya akan disebutkan pada bagian akhir Akta ini :

1. Tuan **SEVERINUS REINALDI SETYAWAN**, Lahir di Dili, tanggal delapan bulan Januari tahun seribu sembilan ratus sembilan puluh, delapan (08-01-1998), Warga Negara Indonesia, Pekerjaan Pelajar/ Mahasiswa, bertempat tinggal di Tini, Rukun Tetangga 009, Rukun Warga 005 Kelurahan Rinbesi, Kecamatan Atambua Selatan, Kabupaten Belu, Propinsi Nusa Tenggara Timur, pemegang Kartu Tanda Penduduk Nomor : 5304220901980002.

2. Tuan **SILVESTER ARISTO SETYAWAN**, Lahir di Dili, tanggal tiga puluh satu bulan Desember tahun seribu sembilan ratus delapan puluh tujuh (31-12-1987), Warga Negara Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, bertempat tinggal di Tini, Rukun Tetangga 009, Rukun Warga 005, Kelurahan Rinbesi, Kecamatan Atambua Selatan, Kabupaten Belu, Propinsi Nusa Tenggara Timur, pemegang Kartu Tanda Penduduk Nomor : 5304223112870005.

- Menurut keterangan para penghadap bertindak berturut-turut selaku direktur dan persero diam dari dan untuk atas-

1. Tuan YOHANES TADU ULLY, Sarjana Ekonomi, dalam-----
Kartu Tanda Penduduk ditulis YOHANES TADU ULLY,-----
Lahir di Atambua, tanggal delapan belas bulan Februari -----
tahun seribu sembilan ratus tujuh puluh tujuh (18-02-1977) ;-----
2. Nona YEANE IGNACE EFELÉN MARKUS, Sarjana Ekonomi,-----
dalam Kartu Tanda Penduduk ditulis YEANE I. EFELÉN MARKUS,
Sarjana Ekonomi Lahir di Atambua, tanggal Sembilan belas bulan
Januari tahun seribu Sembilan ratus delapan puluh (19-01-1980)-----
Keduanya Warga Negara Indonesia, pekerjaan pegawai kantor-----
saya, Notaris, bertempat tinggal di Atambua sebagai saksi-saksi,---
- Setelah Akta ini saya, Notaris bacakan kepada penghadap dan-----
saksi-saksi, maka segera Akta ini ditanda tangani para penghadap,---
saksi-saksi dan terakhir oleh saya, Notaris.-----
- Dilaksanakan dengan tanpa perubahan apapun.-----
- Minuta Akta ini telah ditandatangani dengan SEMPURNA.-----
- DIBERIKAN SEBAGAI SALINAN.-----

Notaris di Atambua-----

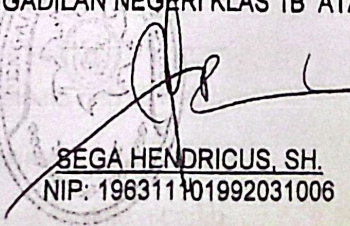


MORGANT-FEBRIAN ADOE KADJI, SH. M.Kn

Pada hari ini, Senin, tanggal 25 Juni 2020, Telah didaftarkan
di Pengadilan Negeri Klas 1B Atambua dalam Register Badan Hukum

Nomor : 20 / LGS / 2020/ PN.ATB

PANITERA
PENGADILAN NEGERI KLAS 1B ATAMBUA


SEGA HENDRICUS, SH.
NIP: 196311101992031006



NOTARIS

MORGANT FEBRIAN ADOE KADJI, S.H., M.Kn

SK Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia
Tanggal 17 Oktober 2016 Nomor : AHU-01153.AH.02.01 TAHUN 2016

NOTARIS PEMBUAT AKTA KOPERASI
SK Menteri Koperasi Dan Usaha Kecil Dan Menengah Republik Indonesia
Tanggal 20 Juni 2017 Nomor : 57/KEP/M.KUKM.2/VI/2017

GROSSE / SALINAN / KUTIPAN

Akta : **PERUBAHAN ANGGARAN DASAR**
PERSEROAN KOMANDITER
CV "ARTA SARANA UTAMA"

Tanggal : **06 MARET 2024**

Nomor : **01.**

Alamat Kantor :
Jalan Let. Jend. Suprpto No.2 Kelurahan Atambua
HP : 082236186918
e-mail : febriannmorgant@gmail.com
notarismorgant@gmail.com

PERUBAHAN ANGGARAN DASAR
PERSEROAN KOMANDITER
CV. "ARTA SARANA UTAMA"

Nomor : 01.

- Pada hari ini, RABU, tanggal enam bulan Maret tahun dua ribu--
dua puluh empat (06-03-2024).-----

- Pukul 10.30 WITA (sepuluh lewat tiga puluh menit)-----
Waktu Indonesia Tengah).-----

- Menghadap kepada saya, **MORGANT FEBRIAN ADOE KADJI**,-----
Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan, Notaris di Kabupaten-----
Belu, dengan Wilayah Jabatan Propinsi Nusa Tenggara Timur,-----
dengan dihadiri oleh para saksi yang saya, Notaris, kenal dan nama--
namanya akan disebutkan pada bagian akhir Akta ini :-----

1. Tuan **SEVERINUS REINALDI SETYAWAN**, Lahir di Dili, tanggal--
delapan bulan Januari tahun seribu sembilan ratus sembilan puluh,-
delapan (08-01-1998), Warga Negara Indonesia, Pekerjaan-----
Pelajar/ Mahasiswa, bertempat tinggal di Tini, Rukun Tetangga 009,
Rukun Warga 005 Kelurahan Rinbesi, Kecamatan Atambua Selatan,
Kabupaten Belu, Propinsi Nusa Tenggara Timur, pemegang-----
Kartu Tanda Penduduk Nomor : 5304220901980002.-----

2. Tuan **SILVESTER ARISTO SETYAWAN**, Lahir di Dili, tanggal tiga
puluh satu bulan Desember tahun seribu sembilan ratus delapan--
puluh tujuh (31-12-1987), Warga Negara Indonesia, Pekerjaan-----
Wiraswasta, bertempat tinggal di Tini, Rukun Tetangga 009, -----
Rukun Warga 005, Kelurahan Rinbesi, Kecamatan-----
Atambua Selatan, Kabupaten Belu, Propinsi Nusa Tenggara Timur,
pemegang Kartu Tanda Penduduk Nomor : 5304223112870005.----

- Menurut keterangan para penghadap bertindak berturut-turut-----



saya, Notaris, selanjutnya para penghadap membubuhkan cap jempol tangan kanan atau kiri pada halaman tambahan yang disediakan untuk keperluan Akta ini, demikian guna memenuhi ketentuan Pasal 16 ayat 1 huruf c Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 Tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris.-----

- Dilangsungkan dengan tanpa perubahan apapun.-----
- Minuta Akta ini telah ditandatangani dengan SEMPURNA.-----
- DIBERIKAN SEBAGAI SALINAN.-----

Notaris di Atambua-----



MORGANT FEBRIAN ADOE KADJI, SH. M.Kn

Surat Penawaran

13 Mei 2025

Kepada Yth.:

Belanja Barang untuk Dijual/Diserahkan kepada Masyarakat Pakan dan ternak Ayam (Timor) Provinsi Nusa Tenggara Timur.

Tempat.

Nomor : 10322533000/1/2025/6

Perihal : Penawaran Pekerjaan Belanja Barang untuk Dijual/Diserahkan kepada Masyarakat Pakan dan ternak Ayam (Timor)

Sehubungan dengan pengumuman **Tender** dengan **Pascakualifikasi** dan Dokumen Pemilihan Nomor: 01 Tender.PB/AyamKUB-Timor/Disnak/V/2025 tanggal 6 Mei 2025 dan setelah kami pelajari dengan seksama dokumen Pemilihan dan Berita Acara Pemberian Penjelasan (serta addendum Dokumen Pemilihan), dengan ini kami mengajukan penawaran untuk pekerjaan **Belanja Barang untuk Dijual/Diserahkan kepada Masyarakat Pakan dan ternak Ayam (Timor)** sebesar Rp. 494.144.000,00

Penawaran ini sudah memperhatikan ketentuan dan persyaratan yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan untuk melaksanakan pekerjaan tersebut di atas.

Penawaran ini berlaku selama 30 hari kalender, sejak batas akhir pemasukan dokumen penawaran.(14 Mei 2025 08:00)

Sesuai dengan persyaratan pada Dokumen Pemilihan, bersama ini Surat Penawaran kami lampirkan:

1. Masa Berlaku Penawaran.
2. Surat Penawaran.
3. Spesifikasi teknis barang yang ditawarkan berdasarkan contoh, brosur dan gambar-gambar.
4. Garansi.
5. Tenaga teknis (apabila dipersyaratkan).
6. Jangka waktu penyerahan/pengiriman barang.
7. Identitas (jenis, tipe, dan merek) yang ditawarkan tercantum dengan lengkap dan jelas.
8. Syarat Teknis Lain (Peralatan dan kandang sesuai MDP).
9. Syarat Teknis Lain (Surat pernyataan sesuai MDP).
10. Rincian harga penawaran/daftar kuantitas dan harga (apabila dipersyaratkan).
11. Data Kualifikasi (Form isian elektronik atau data SIKaP).

Dengan disampainya Surat Penawaran ini, maka kami menyatakan sanggup dan akan tunduk pada ketentuan yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan. Apabila dana dalam dokumen anggaran yang telah kami ajukan tidak tersedia atau tidak cukup tersedia dalam DIPA/DPA Tahun Anggaran, maka Pengadaan Barang dan Jasa dapat dibatalkan dan kami tidak akan menuntut ganti rugi dalam bentuk apapun.

PROVINSI NUSA TENGGARA TIMUR
KABUPATEN BELU

NIK : 5304223112870005

Nama : SILVESTER ARISTO
SETYAWAN

Tempat/Tgl Lahir : DILI, 31-12-1987

Jenis kelamin : LAKI-LAKI Gol. Darah :-

Alamat : TINI

RT/RW : 009/005

Kel/Desa : RINBESI

Kecamatan : ATAMBUA SELATAN

Agama : KATHOLIK

Status Perkawinan: BELUM KAWIN

Pekerjaan : WIRASWASTA

Pewarganegaraan: WNI

berlaku Hingga : SEUMUR HIDUP



BELU
30-09-2015

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized representation of the name or initials of the official.

PROVINSI NUSA TENGGARA TIMUR
KABUPATEN BELU

NIK : 5304220901980002

Nama	SEVERINUS REYNALDY SETYAWAN		
Tanggal/Tgl Lahir	08-01-1998		
Jenis Kelamin	LAKI-LAKI	Gol. Darah	A
Alamat	TINI		
RT/RW	009/005		
Kelurahan	RINBESI		
Kecamatan	ATAMBUA SELATAN		
Agama	KATHOLIK		
Status Perkawinan	BELUM KAWIN		
Pekerjaan	PELAJAR/MAHASISWA		
Kewarganegaraan	WNI		
Bertaku Hingga	SEUMUR HIDUP		



BELU
23-01-2019



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

NPWP : 83.926.499.1-925.000
CV. ARTA SARANA UTAMA

JL. MORUK PASUNAN NO. 1 RT. 009 RW. 005
RINBESI, ATAMBUA SELATAN
KAB. BELU NUSA TENGGARA TIMUR

KPP PRATAMA ATAMBUA



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

NPWP : 83.668.732.7-925.000
SEVERINUS REINALDI SETYAWAN
NIK : 5304220901980002

JL. MORUK PASUNAN NO. 1 RT. 009 RW. 005
RINBESI, ATAMBUA SELATAN
KAB. BELU NUSA TENGGARA TIMUR

KPP PRATAMA ATAMBUA



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

**PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
NOMOR INDUK BERUSAHA: 0220107623606**

Menurut Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Nomor Induk Berusaha pada:

Nama Pelaku Usaha	: CV ARTA SARANA UTAMA
Alamat Kantor	: JL. MORUK PASUNAN NO. 1, Desa/Kelurahan Rinbesi, Kec. Atambua Selatan, Kab. Belu, Provinsi Nusa Tenggara Timur, Kode Pos: 85718
Telepon	: 81237774575
Email	: artasarana.utama@gmail.com
Sektor Penanaman Modal	: PMDN
Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia	: Lihat Lampiran
Skala Usaha	: Usaha Kecil

Perizinan ini berlaku di seluruh wilayah Republik Indonesia selama menjalankan kegiatan usaha dan berlaku sebagai Angka Pengenal API-U), hak akses kepabeanaan, pendaftaran kepesertaan jaminan sosial kesehatan dan jaminan sosial ketenagakerjaan, serta pemenuhan laporan pertama Wajib Laport Ketenagakerjaan di Perusahaan (WLKP).

Usaha dengan NIB tersebut di atas dapat melaksanakan kegiatan berusaha sebagaimana terlampir dengan tetap memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Perizinan ini untuk KBLI dengan klasifikasi risiko rendah sebagaimana terlampir, NIB merupakan perizinan tunggal yang berlaku sebagai syarat jaminan produk halal berdasarkan pernyataan mandiri pelaku usaha dan setelah memperoleh pembinaan dan/atau bimbingan Proses Produk Halal (PPH) dari Pemerintah Pusat dan Pemerintah Daerah sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Dibuat di Jakarta, tanggal: 30 Juni 2020
Ditandatangani secara elektronik, tanggal: 22 November 2024

**Menteri Investasi dan Hilirisasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,**



Ditandatangani secara elektronik

Perizinan ini berlaku sejak tanggal: 9 Mei 2025

Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
Jika terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSSr-BSSN



Balai
Sertifikasi
Elektronik





PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN

NOMOR INDUK BERUSAHA: 0220107623606

Perikud ini memuat daftar bidang usaha untuk:

Kegiatan Usaha Skala UMK KBLI Risiko Rendah Perizinan Tunggal

KBLI	Judul KBLI	Lokasi Usaha	Klasifikasi Risiko	Perizinan Berusaha		Jenis Produksi	Nomor SNI dan/atau SH*
				Jenis	Legalitas		
	Perdagangan Eceran Pakan Ternak/Unggas/Ikan dan Hewan Piaraan	Jl. Moruk Pasunan No.1, Desa/Kelurahan Rinbesi, Kec. Atambua Selatan, Kab. Belu, Provinsi Nusa Tenggara Timur Kode Pos: 85718 Usaha Mikro berjalan sejak: Juni 2016	Rendah	NIB	Untuk persiapan, operasional, dan/atau komersial kegiatan usaha		
	Perdagangan Eceran Pakan Ternak/Unggas/Ikan dan Hewan Piaraan	Jl. Moruk Pasunan No.1, Desa/Kelurahan Rinbesi, Kec. Atambua Selatan, Kab. Belu, Provinsi Nusa Tenggara Timur Kode Pos: 85718	Rendah	NIB	Untuk persiapan, operasional, dan/atau komersial kegiatan usaha		
	Industri Ransum Makanan Hewan	Jl. Moruk Pasunan No.1, Desa/Kelurahan Rinbesi, Kec. Atambua Selatan, Kab. Belu, Provinsi Nusa Tenggara Timur Kode Pos: 85718	Rendah	NIB	Untuk persiapan, operasional, dan/atau komersial kegiatan usaha		

ar Nasional Indonesia, SH: Sertifikat Halal

Kegiatan Usaha Skala UMK KBLI Selain Perizinan Tunggal

Kode KBLI	Judul KBLI	Lokasi Usaha	Tingkat Risiko	Perizinan Berusaha		
				Jenis	Status	Keterangan
	Aktivitas Penunjang Treatment Air	Jl. Moruk Pasunan No.1, Desa/Kelurahan Rinbesi, Kec. Atambua Selatan, Kab. Belu, Provinsi Nusa Tenggara	Rendah	NIB	Terbit	-



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
NOMOR INDUK BERUSAHA: 0220107623606

Menindaklanjuti Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Nomor Induk Berusaha sebagai berikut:

Nama Pelaku Usaha	: CV ARTA SARANA UTAMA
Alamat Kantor	: JL. MORUK PASUNAN NO. 1, Desa/Kelurahan Rinbesi, Kec. Atambua Selatan, Kab. Belu, Provinsi Nusa Tenggara Timur, Kode Pos: 85718
No. Telepon	: 81237774575
Email	: artasarana.utama@gmail.com
Status Penanaman Modal	: PMDN
Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI)	: Lihat Lampiran
Jenis Usaha	: Usaha Kecil

Perizinan ini berlaku di seluruh wilayah Republik Indonesia selama menjalankan kegiatan usaha dan berlaku sebagai Angka Pengenal Usaha (API-U), hak akses kepastian, pendaftaran kepesertaan jaminan sosial kesehatan dan jaminan sosial ketenagakerjaan, serta bukti pemenuhan laporan pertama Wajib Laporan Ketenagakerjaan di Perusahaan (WLKP).

Pelaku Usaha dengan NIB tersebut di atas dapat melaksanakan kegiatan berusaha sebagaimana terlampir dengan tetap memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Perizinan untuk KBLI dengan klasifikasi risiko rendah sebagaimana terlampir, NIB merupakan perizinan tunggal yang berlaku sebagai jaminan produk halal berdasarkan pernyataan mandiri pelaku usaha dan setelah memperoleh pembinaan dan/atau dampingan Proses Produk Halal (PPH) dari Pemerintah Pusat dan Pemerintah Daerah sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Ditandatangani di Jakarta, tanggal: 30 Juni 2020
Keputusan ke-16, tanggal: 22 November 2024

Menteri Investasi dan Hilirisasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,



Ditandatangani secara elektronik

Terbit tanggal: 9 Mei 2025

Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Balai
Sertifikasi
Elektronik

CV. ARTA SARANA UTAMA

JL. MORUK PASUNAN NO. 1 ATAMBUA - BELU - NTT

SURAT PERNYATAAN TENAGA TEKNIS

Yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : Magelhaen Andrias Lona, S. Pt
Jabatan : Tenaga Teknis / Sarjana Peternakan
Nama Perusahaan : CV. ARTA SARANA UTAMA
Alamat : JL. MORUK PASUNAN NO. 1 ATAMBUA - BELU - NTT

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa :

Sebagai Tenaga Teknis / Sarjana Peternakan saya benar-benar memahami teknis dan akan bertugas sebagai tenaga teknis jika ditetapkan sebagai pemenang

Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan penuh rasa tanggung jawab untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Atambua, 9 Mei 2025
Yang Membuat Pernyataan


METER
TEMPEL
7B35AAMX202265563
Magelhaen Andrias Lona, S. Pt

Mengetahui

CV. Arta Sarana Utama



CV. ARTA SARANA UTAMA

JL. MORUK PASUNAN NO. 1 ATAMBUA - BELU - NTT

SURAT PERNYATAAN TIDAK MENUNTUT GANTI RUGI

Yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : Severinus Reinaldi Setyawan
Jabatan : Direktur
Nama Perusahaan : CV. ARTA SARANA UTAMA
Alamat : JL. MORUK PASUNAN NO. 1 ATAMBUA - BELU - NTT
Email : setyawanreynaldy84@gmail.com

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa, tidak akan menuntut dalam bentuk apapun apabila terjadi Revisi Anggaran yang mengakibatkan dana tidak tersedia atau tidak cukup tersedia. Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan penuh rasa tanggung jawab untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Atambua 9 Mei 2025

CV. ARTA SARANA UTAMA


Severinus Reinaldi Setyawan
Direktur

CV. ARTA SARANA UTAMA

JL. MORUK PASUNAN NO. 1 ATAMBUA - BELU - NTT

SURAT PERNYATAAN JAMINAN

Tandatangan di bawah ini :

: Severinus Reinaldi Setyawan

: Direktur

Isi sahaan : CV. ARTA SARANA UTAMA

: JL. MORUK PASUNAN NO. 1 ATAMBUA - BELU - NTT

: setyawanreynaldy84@gmail.com

dengan sesungguhnya bahwa :

jamin Garansi Produk .

jamin Garansi Produk original.

jamin Pengantian Barang Untuk Obat-obatan .

jamin Pengantian Ternak Tidak Sesuai spek/Mati/cacat Mutu Paling Lama 7 (Tujuh)

Kerja.

Surat pernyataan ini dibuat dengan penuh rasa tanggung jawab untuk dipergunakan
mestinya.

Atambua 9 Mei 2025

CV. ARTA SARANA UTAMA



Severinus Reinaldi Setyawan
Direktur



PEMERINTAH KABUPATEN BELU

DINAS PETERNAKAN DAN PERIKANAN

Jl. El Tari Nomor 07 Atambua, Belu - Provinsi Nusa Tenggara Timur 85711
Telp/Fax (0389) 2513529 email : disnaktanperikanan2@gmail.com

SURAT PERJANJIAN

Untuk melaksanakan
Paket Pekerjaan Pengadaan Barang :
Pengadaan Bibit Ayam KUB dan Pakan Ayam KUB
Nomor : DPP/04/SPK/Ayam/VI/2024

SURAT PERJANJIAN ini berikut semua lampirannya (selanjutnya disebut "Kontrak") dibuat dan ditandatangani di Atambua pada hari Kamis tanggal 30 bulan Mei tahun 2024 antara:

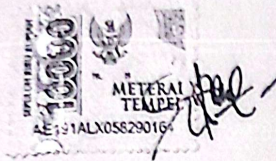
1. ADE WAHYUNI, selaku Pejabat Pembuat Kontrak, yang bertindak untuk dan atas nama Dinas Peternakan Dan Perikanan, yang berkedudukan di Jl. El Tari No. 7 - Atambua, berdasarkan perubahan Surat Keputusan Nomor :17/100.3.8/DPP/IV/2024 selanjutnya disebut "**Pejabat Penandatangan Kontrak**" dan
2. SEVERINUS REINALDI SETYAWAN, yang bertindak untuk atas nama CV. Arta Sarana Utama yang berkedudukan di Jl. Moruk Pasunan No 1 - Atambua, berdasarkan Akta Nomor 02 tanggal 10 Januari 2018, Notaris Maria Olivia Banunaek, selanjutnya disebut "**Penyedia**".

Para Pihak menerangkan terlebih dahulu bahwa :

- a. Telah diadakan proses pemilihan penyedia yang telah sesuai dengan Dokumen Pemilihan
- b. Pejabat Penandatangan Kontrak telah menunjuk Penyedia melalui Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) nomor DPP/04/SPPBJ/Ayam/VI/2024, tanggal 28 bulan Mei tahun 2024, untuk melaksanakan Pekerjaan sebagaimana diterangkan dalam Syarat-Syarat Umum Kontrak, selanjutnya disebut "Pengadaan Barang"
- c. Penyedia telah menyatakan kepada Pejabat Penandatangan Kontrak, memenuhi persyaratan kualifikasi, memiliki keahlian profesional, personal, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk menyediakan Jasa Konsultansi sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini.
- d. Pejabat Penandatangan Kontrak dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili.
- e. Pejabat Penandatangan Kontrak dan Penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak:
 1. telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
 2. menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
 3. telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
 4. telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.

DENGAN DEMIKIAN, Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia telah bersepakat untuk menandatangani Kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan Kontrak sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di Republik Indonesia dan dibuat dalam 2 (dua) rangkap, masing-masing dibubuhi dengan materai, dan mempunyai kekuatan hukum yang sama dan mengikat bagi Para Pihak, rangkap yang lain dapat diperbanyak sesuai kebutuhan tanpa dibubuhi materai.

Untuk dan atas nama Pejabat
Penandatanganan Kontrak
Dinas Peternakan Dan Perikanan



ADE WAHYUNI
Sekretaris
NIP. 196902031999032007

Untuk dan atas nama
Penyedia Penyedia Badan
Usaha Non KSO
CV. ARTA SARANA UTAMA



SEVERINUS REINALDI SETYAWAN
Direktur

PEMERINTAH KABUPATEN BELU

DINAS PETERNAKAN DAN PERIKANAN

Jl. El Tari Nomor 07 Atambua, Belu - Provinsi Nusa Tenggara Timur 85711
Telp/Fax (0389) 2513529 email : dinapetdanperikanan23@gmail.com

SURAT PERINTAH PENGIRIMAN (SPPI)

Nomor: DPP/04/Pesan/Ayam/V/2024

Paket Pekerjaan: Pengadaan Bibit Ayam KUB dan Pakan Ayam KUB Yang

terdapat di bawah ini :

MAHYUNI
Koris

dan No. 7 - Atambua

nya disebut sebagai **Pejabat Penandatanganan Kontrak**;

Surat Perjanjian Pengadaan Bibit Ayam KUB dan Pakan Ayam KUB Nomor
SPK/Ayam/V/2024 Tanggal 30 Mei 2024, bersama ini memerintahkan :

TA SARANA UTAMA

di Pasunan no.1 - Atambua

am hal ini diwakili oleh: SEVERINUS REINALDI SETYAWAN

nya disebut sebagai **Penyedia**;

mengirimkan barang dengan memperhatikan ketentuan-ketentuan sebagai berikut :

Daftar Barang :

jenis Barang	Satuan	Kuantitas	Harga Satuan (Rp)	Pajak (%)	Total Harga Rp
Daftar Barang Untuk diserahkan kepada Masyarakat					
Ayam KUB	ekor	15.000	70.000	-	1.050.000.000
Pakan Ayam	kg	60.000	9.700	0,11	646.020.000
Suplemen, Vitamin Obat2an :	Paket	100	180.000	0,11	19.980.000
Jumlah 100 Paket : ED masing - masing minimal maret 2025.					1.716.000.000
Detail Spesifikasi : 1. Strain L 50 dosis = 200 vial 2. Pak = 40 dus (40 bks x 5 gram) 3. Stimulan = 75 dus (40 bks x 5 gram) 4. Vaksin 20 ml = 1.200 btl 5. Stress = 30 dus (40 bks x 5 gram)					
Terbilang : Satu miliar tujuh ratus enam belas juta rupiah					

Barang diterima: 25 September 2024

syarat pekerjaan: sesuai dengan persyaratan dan ketentuan Kontrak ;

Penyelesaian: selama 120 (seratus dua puluh) hari kalender dan pekerjaan

sudah selesai pada tanggal 27 September 2024



PEMERINTAH KABUPATEN BELU
DINAS PETERNAKAN DAN PERIKANAN
Jl. El Tari Nomor 07 Atambua, Belu - Provinsi Nusa Tenggara Timur 85711
Telp/Fax (0389) 2513529 email : dlnakdauperikanan23@gmail.com

Surat
Pengantar
No : DPP/04/PPK/Pra/Ayam/V/2024
: -
: Undangan

Kepada Yth.
CV. Arta Sarana Utama
di tempat

Sehubungan dengan hasil Kelompok Kerja Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah pada Dinas Peternakan dan Perikanan Kabupaten Belu Tahun 2024 Nomor : 07 / Pokmil/Ayam KUB/DPP/V/2024, tanggal 1 Mei 2024 dan hasil pengumuman pemenang tender Pengadaan Bibit Ayam KUB dan Ayam KUB pada aplikasi Ipsebelukab, maka dengan ini kami mengundang saudara untuk mengikuti rapat persiapan penandatanganan kontrak paket pekerjaan Pengadaan Bibit KUB dan Pakan Ayam KUB yang akan dilaksanakan pada :

1. Hari : Selasa
: 28 Mei 2024
: 09.00. Wita
: Kantor Dinas Peternakan dan Perikanan Kabupaten Belu

Demikian disampaikan dan atas kerjasamanya disampaikan terima kasih.

Atambua, 27 Mei 2024

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN,

Ade Wahyuni, S.Pt.MM
NIP. 196902031999032007

SPESIFIKASI TEKNIS

Kegiatan	: Penyediaan dan Pengembangan Sarana Pertanian
	: Pengendalian dan Pengawasan Penyediaan dan Peredaran Benih/Bibit Ternak, dan Hijauan Pakan Kewenangan Provinsi
	: Pengendalian Penyediaan dan Produksi Benih/Bibit Ternak dan Hijauan Pakan Ternak (3.27.02.1.05.0004)
Pekerjaan	: - Belanja Barang untuk Dijual/Diserahkan kepada Masyarakat Pakan dan ternak Ayam (Timor)
Unit Daerah	: Dinas Peternakan Provinsi Nusa Tenggara Timur
Anggaran	: 2025

DAFTAR RIWAYAT HIDUP PERSONIL MENEJERIAL

nama dalam
kegiatan yang
diaksanakan
nama Personel
alamat
alamat Keahlian
alamat Tanggal
alamat
alamat
alamat
1. Tahun 2024

: Tenaga Ahli/Teknis Sarjana Peternakan

: Magelhaen Andrias Lona / 5304211405730003

: JL. Cut Nyak Dien – Bardao – Atambua Barat

: Sarjana Peternakan

: Olafuliha'a, 17-05-1973

: Sarjana Peternakan Universitas Nusa Cendana Tahun
2001



- a. Nama Kegiatan : Pengadaan Ayam KUB dan Pakan Ayam KUB
b. Lokasi Kegiatan : Kab. Belu
c. Pengguna Jasa : Dinas Peternakan dan Perikanan Kab. Bolu
d. Nama Perusahaan : CV. Arta Sarana Utama
e. Uraian tugas : Mengelola dan memantau seluruh aspek peternakan, mulai dari pemeliharaan hewan ternak, pemberian pakan, pengendalian penyakit, hingga peningkatan produksi.

Tugas-tugas spesifik ahli peternakan ayam meliputi:

1. Perawatan Ayam:

- Memberi makan dan minum ayam secara teratur sesuai kebutuhan.
- Membersihkan dan menjaga kebersihan kandang untuk mencegah penyakit.

2. Manajemen Peternakan:

- Mengelola dan memantau operasional peternakan sehari-hari.
- Mengembangkan dan mengimplementasikan metode peternakan yang lebih efisien dan berkelanjutan.
- Melakukan perencanaan dan penganggaran peternakan.
- Memantau produksi ayam (telur atau daging) dan kualitas hasil ternak.

3. Pengendalian Penyakit:

- Menerapkan prinsip higiene dan sanitasi yang ketat di peternakan.
- Melakukan identifikasi dan pengendalian penyakit ayam.
- Melakukan tindakan pencegahan penyakit, seperti vaksinasi dan penggunaan obat-obatan.

• Peningkatan Produksi:

Peran Lainnya:

Membantu peternak dalam mengatasi permasalahan yang dihadapi.

1. Waktu Pelaksanaan : 30 Mei 2024 – 27 September 2024

2. Posisi Penugasan : Tenaga Ahli/Teknis Sarjana Peternakan

Dengan ini saya buat dengan sejujur benarnya dan penuh rasa tanggungjawab, jika terdapat kesalahan-keterangan yang tidak benar, maka saya siap digugurkan sebagai personil

Atambua, 9 Mei 2025

Yang Membuat Pernyataan



DEPARTEMEN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA

DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

N P W P : 26.207.066.7-923.000

MAGELHAEN ANDREAS LONA

JL CUT NYAK DIEN
RT 06 RW 02 BARDAO
ATAMBUA
BELU

TERDAFTAR : 01-10-2009

PROVINSI NUSA TENGGARA TIMUR
KABUPATEN BELU

NIK : 5304211405730003

Nama : MAGELHAEN ANDRIAS LONA
Tempat/Tgl Lahir : OLAFULIHA'A, 14-05-1973
Jenis kelamin : LAKI-LAKI Gol. Darah : O
Alamat : JLN. CUT NYAK DIEN
RT/RW : 006/002
Kel/Desa : BARDAO
Kecamatan : ATAMBUA BARAT
Agama : KRISTEN
Status Perkawinan : KAWIN
Pekerjaan : WIRASWASTA
Kewarganegaraan : WNI
Berlaku Hingga : SEUMUR HIDUP



BELU

06-06-2018

Nomor : 912/J15/FAPET/Sl/2001

DEPARTEMEN PENDIDIKAN NASIONAL
UNIVERSITAS NUSA CENDANA

dengan ini menyatakan bahwa

MAGELHAEN ANDRIAS LONA

Nomor Induk Mahasiswa : 9631511263

Lahir di : Olafulihaa

Tanggal 14 Mei 1973

Telah menyelesaikan dengan baik dan memenuhi segala syarat pendidikan jenjang **S 1** pada

Program Studi : Produksi Ternak

Fakultas : **P E T E R N A K A N**

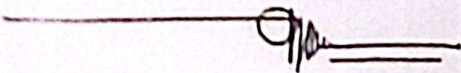
Oleh sebab itu kepadanya diberikan gelar

SARJANA PETERNAKAN (S.Pt)

beserta segala hak, wewenang dan kewajiban yang melekat pada gelar tersebut.

Diberikan di Kupang pada tanggal Dua Puluh Delapan Juni Dua Ribu Satu .

DEKAN


Ir. CHRISTOFFEL M. PELLOKILA , MP
NIP. 130673220



REKTOR


Prof. Dr. AGUSTINUS BENU , MS
NIP. 130535155

PROVINSI NUSA TENGGARA TIMUR
KABUPATEN BELU

NIK : 5304223112870005

Nama : SILVESTER ARISTO
SETYAWAN

Tempat/Tgl Lahir : DILI, 31-12-1987

Jenis kelamin : LAKI-LAKI Gol. Darah :-

Alamat : TINI

RT/RW : 009/005

Kel/Desa : RINBESI

Kecamatan : ATAMBUA SELATAN

Agama : KATHOLIK

Status Perkawinan: BELUM KAWIN

Pekerjaan : WIRASWASTA

Kewarganegaraan: WNI

Berlaku Hingga : SEUMUR HIDUP



BELU

30-09-2015

**KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG /
BADAN PERTANAHAN NASIONAL
REPUBLIK INDONESIA**



**SERTIPIKAT
(TANDA BUKTI HAK)**



**KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA**

BELU

2	4	•	0	4	•	2	1	•	0	4	•	1	•	0	1	5	7	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG /
BADAN PERTANAHAN NASIONAL
REPUBLIK INDONESIA**



SERTIPIKAT

HAK : MILIK

No. 01575

PROVINSI : NUSA TENGGARA TIMUR

KABUPATEN / KOTA : BELU

KECAMATAN : ATAMBUA BARAT

DESA / KELURAHAN : UMANEN

**KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA**

**BELU
BELU**

DAFTAR ISIAN 307

No. 492/2020

DAFTAR ISIAN 208

No. 281/2020

281/2020

2	4	0	4	2	1	0	4	1	0	1	5	7	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

JADWAL WAKTU PELAKSANAAN PEKERJAAN

PEKERJAAN : Belanja Barang untuk Dijual/Diserahkan kepada Masyarakat Pakan dan ternak Ayam (Timor)

OKASI : Kabupaten Timor Tengah Selatan dan Timor Tengah Utara

A : 2025

D	URAIAN	WAKTU PELAKSANAAN 180 HARI																									
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
		7 HK	7 HK	7 HK	7 HK	7 HK	7 HK	7 HK	7 HK	7 HK	7 HK	7 HK	7 HK	7 HK	7 HK	7 HK	7 HK	7 HK	7 HK	7 HK	7 HK	7 HK	7 HK	7 HK	7 HK	7 HK	7 HK
i	Persiapan (Termasuk Penyiapan Kontrak &Pengecekan Semua Item Pekerjaan)																										
	Pemesanan Barang dan Pengurusan Ijin Masuk dan Keluar DOC (KUB)																										
	Pengiriman DOC ke lokasi pembesaran																										
	Pembesaran DOC (KUB)																										
	Seleksi, pemeriksaan dan Distribusi ternak dan pakan ternak ke lokasi kelompok penerima dan Garansi																										
	Pembayaran																										

Atambua 11 Mei 2025
CV. APTA SARANA UTAMA

Severinus Reinaldi Setyawan
 Direktur

CV. ARTA SARANA UTAMA

JL. MORUK PASUNAN NO. 1 ATAMBUA - BELU - NTT

SURAT PERNYATAAN JAMINAN

Yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : Severinus Reinaldi Setyawan
Jabatan : Direktur
Nama Perusahaan : CV. ARTA SARANA UTAMA
Alamat : JL. MORUK PASUNAN NO. 1 ATAMBUA - BELU - NTT
Email : setyawanreynaldy84@gmail.com

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa :

1. Menjamin Garansi Produk .
2. Menjamin Garansi Produk original.
3. Menjamin Pengantian Barang Untuk Obat-obatan .
4. Menjamin Pengantian Ternak Tidak Sesuai spek/Mati/cacat Mutu Paling Lama 7 (Tujuh) Hari Kerja.

Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan penuh rasa tanggung jawab untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Atambua 9 Mei 2025

CV. ARTA SARANA UTAMA



Severinus Reinaldi Setyawan
Direktur

CV. ARTA SARANA UTAMA

JL. MORUK PASUNAN NO. 1 ATAMBUA - BELU - NTT

SURAT PERNYATAAN TENAGA TEKNIS

Yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : Magellhaen Andrias Lona, S. Pt
Jabatan : Tenaga Teknis / Sarjana Peternakan
Nama Perusahaan : CV. ARTA SARANA UTAMA
Alamat : JL. MORUK PASUNAN NO. 1 ATAMBUA - BELU - NTT

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa :

Sebagai Tenaga Teknis / Sarjana Peternakan saya benar-benar memahami teknis dan akan bertugas sebagai tenaga teknis jika ditetapkan sebagai pemenang

Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan penuh rasa tanggung jawab untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Atambua, 9 Mei 2025
Yang Mehuat Pernyataan


METERA TEMPEL
10000
7B35AAMX202265563
Magellhaen Andrias Lona, S. Pt

Mengetahui

CV. Arta Sarana Utama



CV. ARTA SARANA UTAMA

JL. MORUK PASUNAN NO. 1 ATAMBUA - BELU - NTT

SURAT PERNYATAAN TIDAK MENUNTUT GANTI RUGI

Yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : Severinus Reinaldi Setyawan
Jabatan : Direktur
Nama Perusahaan : CV. ARTA SARANA UTAMA
Alamat : JL. MORUK PASUNAN NO. 1 ATAMBUA - BELU - NTT
Email : setyawanreynaldy84@gmail.com

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa, tidak akan menuntut dalam bentuk apapun apabila terjadi Revisi Anggaran yang mengakibatkan dana tidak tersedia atau tidak cukup tersedia.

Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan penuh rasa tanggung jawab untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Atambua 9 Mei 2025

CV. ARTA SARANA UTAMA


Severinus Reinaldi Setyawan
Direktur

IDENTITAS BARANG YANG DITAWARKAN

Spesifikasi barang yang akan diadakan :

No	Jenis Barang	Spesifikasi
	 Ayam KUB Ayam Kampung Unggul Balitbangtan Keunggulan : 1. Produksi telur tinggi (mencapai 180 butir/ekor/tahun) 2. Sifat mengeram tidak muncul 3. Dapat dipanen umur 75 hari 4. Lebih tahan terhadap penyakit Karakteristik : 1. Warna bulu beragam 2. Bobot telur 35-45 gram 3. Bobot badan 1.2-1.6 kg 4. Bertelur pada umur > 5 bulan 5. Telur ditetas dengan mesin penetas	 
1	Ayam KUB petelur JENIS : AYAM KUB MEREK : INTAMA TAAT ANUGERAH JENIS : AYAM LOKAL	a) Jenis Kelamin : Jantan dan Betina b) Umur : 5 – 6 bulan c) Berat : Minimal 1.100 gram; penimbangan dilakukan per ekor.